



## Het breedst mogelijke huizenaanbod in Zuid-Frankrijk

Met Nederlandse aankoopbegeleiding

### Een huis in Frankrijk: deux pieds sur terre !

Een huis in Zuid-Frankrijk. Een droom waarbij u vooral met twee benen op de grond moet blijven staan. Dat begint al bij de zoektocht naar het ideale huis. U wilt een zo breed mogelijk aanbod, de beste prijs en een goede begeleiding. U voelt 'm al aankomen ... dit kunnen wij voor u regelen. Vrijwel elk huis in het zuidoosten van Frankrijk kunnen wij u aanbieden. Met Nederlandse begeleiding van begin tot eind. En daarvoor betaalt u geen cent extra. Lees hieronder hoe dat werkt. Of beter gezegd: hoe wij werken.

### De kern van onze werkwijze

Wij zoeken een huis voor een klant en niet een klant voor een huis. We streven dus naar een zo breed mogelijk aanbod. Naast onze eigen portefeuille bieden we daarom huizen aan van een groot aantal plaatselijke makelaars. Een selectie daarvan vindt u op onze site. Uiteraard betaalt u bij ons dezelfde prijs als bij de plaatselijke makelaar.

**U kunt ons zelfs huizen doorgeven die u bijvoorbeeld op internet heeft aangetroffen bij plaatselijke makelaars. Tien tegen één dat een van onze partners het huis ook in de verkoop heeft. Door deze unieke aanpak bent u altijd verzekerd van Nederlandse begeleiding.**

### Wat betekent dit alles voor u ?

- Een Nederlandse contactpersoon ter plaatse die uw wensen kent;
- Het breedst mogelijke aanbod van woningen die voldoen aan uw eisen;
- Een efficiënt bezichtigingsprogramma waarvoor u niets hoeft te regelen (tot ongeveer acht huizen per dag);
- Nederlandse aankoopbegeleiding van begin tot eind.

### Een kritische blik op documenten en contracten

Als wij het hebben over aankoopbegeleiding, is dat geen wassen neus. Bent u geïnteresseerd in een huis, dan voeren wij voor u de onderhandelingen. Vóór het tekenen van de koopovereenkomst werpen we een kritische blik op bouwvergunningen, uitbreidingsmogelijkheden, servitudes, bestemmingsplannen et cetera. Ook de koop-contracten bekijken we van voor tot achter. En we adviseren u over het opnemen van eventuele ontbindende voorwaarden.

Bij dit alles staat uw belang centraal. Dit is – zoals veel klanten al hebben ondervonden – geen loze kreet. Wij verkopen u graag een huis, maar dan wel met maximale duidelijkheid en zekerheid.

### Probeer ons uit!

Spreekt het bovenstaande u aan ? Maak dan een afspraak voor een aantal visites aan interessante woningen.